



T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
KASIM AYI MECLİS TOPLANTILARI
2. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNDA GÖRÜŞÜLEN GÜNDEM
MADDELERİNE AİT TUTANAK

05 Kasım 2021
Başlama-Bitiş Saati
17:00 - 17:25

MECLİS	1.BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP	ÜYELER	Turgut DOĞANDOR - Hatice Canan ADLİM
MEVCUT	ÜYE	30 Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ	ÜYELER	Ahmet İLKER - Akın ÇAMOĞLU - Nazan ERŞAHİN - Fatma Banu KURT - Niyazi ÇETİN - Burhan ÇİFTER - Erkan KOCA
KATILMAYANLAR		Dt.Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER		Nuray AKÇASOY Mustafa COŞU Mustafa KAVAS İbrahim KÖKDERE Zeynep ÇETİN Ali İNCİ Hasan TUTUCU Zehra ZEYDAN Meliha ÇELİK Hasan Hüseyin BOLAT Yaşar TEPEKAYA Mehmet GÜNDOĞAN Hasan ÜNAL Seyfettin ÇALIŞKAN Mustafa GÜLERYÜZ Mustafa ÖNDER Mustafa BİRSEN Emre AYDIN Ahmet VURAL Orhan DURMUŞ Zuhâl SEZGİN Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Fatih ÖZATA Eyyüp YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Neşe KARADEMİR Şenel ALTUN

Meclis 1.Başkan V. Erdoğan AYDOĞMUŞ: Saygıdeğer meclis üyeleri hepinize saygılarımı ve sevgilerimi sunarım. Kasım Ayı Meclis Toplantıları 2. Birleşim 1. Oturumunu açıyorum. Yoklama yapalım lütfen.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM: Tek tek isim okumak sureti ile yoklama yaptı.

Meclis 1.Başkan V. Erdoğan AYDOĞMUŞ: Ahmet İLKER, Akın ÇAMOĞLU, Nazan ERŞAHİN, Fatma Banu KURT, Niyazi ÇETİN, Burhan ÇİFTER, Erkan KOCA' 1 izinli sayarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemi okuyabilir miyiz.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM:

KASIM AYI MECLİS TOPLANTILARI
2. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ

1. Muhtelif Mahallelerde Yol boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi. (İmar Komisyonu)
2. Eskibağlar Mahallesinde Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi. (İmar Komisyonu)
3. Esentepe, Şarhöyük, Zafer ve Çamlıca Mahallelerinde bulunan Belediyemize ait hisselerin satışı konusunun görüşülmesi. (Plan ve Bütçe Komisyonu)
4. Belediyemiz hizmet binası zemin kat 82/F adresinde bulunan 35 m²'lik işyerinin tahsisi konusunun görüşülmesi. (Plan ve Bütçe Komisyonu)

Meclis 1.Başkan V. Erdoğan AYDOĞMUŞ: Gündemi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 1. Maddesi.

Meclis Üyesi Hasan ÜNAL:

İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.11.2021

Sayı :60

02.11.2021 tarih ve 224 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen;

Kasım Ayı Meclis Toplantıları 2. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, muhtelif cadde ve sokaklara ilişkin yol boyu ticaret teşekkül etmesi konusu, Komisyonumuzca görüşülüp incelenerek;

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. Madde f fıkrası 1. bendi uyarınca yol boyu ticaret olarak teşekkül eden alanların Belediye Meclislerince karara bağlanacağı hükmü bulunduğu belirtilerek ekli listede bilgileri bulunan alana ilişkin yol boyu ticaret teşekkül ettiğine dair değerlendirme yapılması talep edilmektedir.

Uluönder Mahallesi, Örsan Sokağa ilişkin değerlendirmede; Örsan Sokak üzerinde Sultan Sokak ile İhlambahçe Sokak arasında yol boyu ticaret teşekkül ettiğine,

Fevziçakmak Mahallesi, Kenan Sokağa ilişkin değerlendirmede; Kenan Sokak üzerinde Ertorun Sokak ile Güleç Sokak arasında yol boyu ticaret teşekkül ettiğine,

Fevziçakmak Mahallesi, Ataker Sokağa ilişkin değerlendirmede; Ataker Sokak üzerinde Yavuzel Sokak ile Sezenler Sokak arasında Ataker Sokaktan cephe almak şartı ile yol boyu ticaret teşekkül ettiğine,

Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclis 1.Başkan V. Erdoğan AYDOĞMUŞ: Gündemin 1. Maddesini komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 2. Maddesi.

Meclis Üyesi Hasan ÜNAL:

İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.11.2021

Sayı : 59

01.10.2021 tarih ve 209 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen;

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, muhtelif cadde ve sokaklara ilişkin yol boyu ticaret teşekkül etmesi konusu, Komisyonumuzca görüşülüp incelenerek;

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. Madde f fıkrası 1. bendi uyarınca yol boyu ticaret olarak teşekkül eden alanların Belediye Meclislerince karara bağlanacağı hükmü bulunduğu belirtilerek ekli listede bilgileri bulunan alana ilişkin yol boyu ticaret teşekkül ettiğine dair değerlendirme yapılması talep edilmektedir.

Eskibağlar Mahallesi, Talatpaşa Sokağa ilişkin değerlendirmede; Talatpaşa Sokak üzerinde Kırımlılar Sokak ile Kirazlıyayla Sokak arasında Talatpaşa Sokaktan cephe almak şartıyla yol boyu ticaret teşekkül ettiğine,

Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclis 1.Başkan V. Erdoğan AYDOĞMUŞ: Gündemin 1. Maddesini komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 3. ve 4. Maddeleride oybirliği. Uygun görürseniz tüm meclis üyelerinin de bilgisi var dolayısıyla bu bilgi doğrultusunda uygun görürseniz oylayalım. 3. Maddeyi komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 4. Maddesi; Belediyemiz hizmet binası zemin kat 82/F adresinde bulunan 35 m²'lik işyerinin tahsisi konusu. Buda komisyondan oybirliğiyle gelmiştir. Tüm meclis üyelerinin bilgisi vardır. Bilginizin olduğuna dair oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Komisyonumuzca geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemimiz burada nihayete ermiştir. Aralık Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturum tarihini, 01 Aralık 2021 Çarşamba, saat 17:00 olarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Erdoğan AYDOĞMUŞ
Meclis 1.Başkan Vekili

Turgut DOĞANDOR
Kâtip Üye

Hatice Canan ADLİM
Kâtip Üye